



We think, we build:
il nostro impegno nell'edilizia

PREESTIGE

I NOSTRI PROCESSI

MATERIALI

INNOVAZIONI

VANTIAMO UN'ESPERIENZA QUARANTENNALE NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI. A 360°



We think, we build:
il nostro impegno nell'edilizia

CHI SIAMO



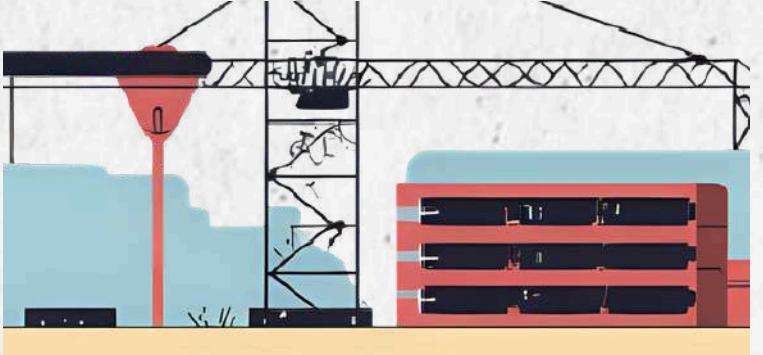
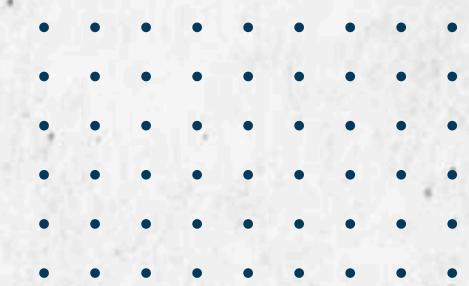
Edilizia Residenziale

- Ristrutturazioni complete e parziali
- Riqualificazione energetica e adeguamenti normativi
- Manutenzione di complessi residenziali
- Progettazione orientata al comfort e all'efficienza
- Nuove Costruzioni



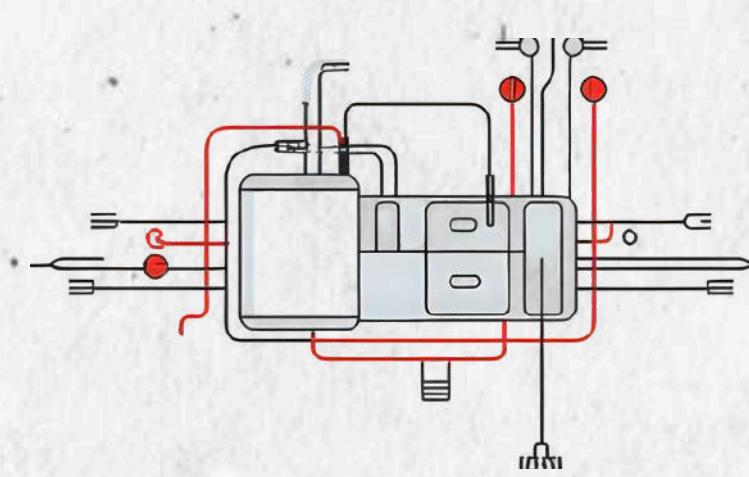
Edilizia Stradale

- Opere stradali e urbanizzazione primaria
- Reti idriche, fognarie ed elettriche
- Infrastrutture di supporto a edifici pubblici e privati
- Sistemazioni esterne e opere accessorie
- Interventi in ambito urbano e rurale
- Opere in CLS



Edilizia Industriale

- Opere civili per impianti produttivi
- Ristrutturazione e adeguamento strutturale
- Interventi su magazzini, depositi e aree logistiche
- Soluzioni integrate per impianti idraulici ed elettrici industriali



Impiantistica

- Impianti elettrici civili e industriali
- Impianti idraulici e termosanitari
- Impianti di climatizzazione e ventilazione
- Automazione e domotica
- Manutenzione e adeguamenti normativi
- C.T.
- Impianti Fotovoltaici



We think, we build:
il nostro impegno nell'edilizia

Ottimizzazione dei cantieri

Le Innovazioni di Preestige

Dal Luglio 2024, abbiamo introdotto diverse migliorie nella gestione del Cantiere:

- Personale specializzato con maggiore competenza ed esperienza.
- Programmazione ottimizzata con cronoprogramma condiviso.
- Formazione mirata con focus su sicurezza e gestione del cantiere.
- Materiali innovativi in collaborazione con Fassa Bortolo e Mapei
- Strumenti digitali con software gestionali e ufficio in cantiere

Risultati Tangibili e Vantaggi Competitivi

I risultati confermano il valore dell'approccio di Preestige:

- Migliore gestione con riduzione delle inefficienze grazie alla programmazione avanzata.
- Taglio dei costi grazie alla selezione anticipata dei materiali e fornitori.
- Maggiore sicurezza con corsi di formazione mirati per ridurre i rischi.
- Comunicazione efficace con incontri settimanali per un migliore coordinamento.





We think, we build:
il nostro impegno nell'edilizia

Certificati Soa e Iso



www.lasoatech.it
info@lasoatech.it

Codice identificativo :03734500873 (Autorizzazione n.17 del 14/11/2000)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI

N. 53702/17/00 del 21/02/2024

Rilasciato alla impresa: PREESTIGE S.R.L.
con sede in: Monsummano Terme cap: 51015 provincia PISTOIA
indirizzo: Via PARADISO N. 37
scritto alla CCIAA di: PT al nr: 01946760475 CF: 01946760475 P.IVA: 01946760475



Rappresentanti legali:		Direttori tecnici:	
Titolo nome e cognome	Codice Fiscale	Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
GIOVANNI FIENI	FNIGNN85R09A662H	P.I. ILARIO CIGNETTI	CGNLRI71R21E379V

Categorie e classifiche di qualificazione

Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 1	III	-	-	-	-	-	-	-

L'impresa possiede la certificazione (art. 3 c.º 1, lettera mm) D.P.R. 207/2010) valida fino al 21/06/2026 rilasciata da IAS REGISTER AG all'impresa PREESTIGE S.R.L. codice fiscale 01946760475

Attestazione n: 53702/17/00 (N.ro progr./Codice SOA)

sostituisce la 51146/17/00

Date	rilascio attestazione originaria	27/07/2023	scadenza validità triennale	26/07/2026	scadenza intermedia (cons. stab.)	
	rilascio attestazione in corso	21/02/2024	effettuazione verifica triennale		scadenza validità quinquennale	26/07/2028

Copia del documento autenticato con firma digitale e archiviato nella banca dati della Autorità Nazionale Anticorruzione



we think we build

IAS REGISTER AG
Inspection & Assessment Services



CERTIFICATO N. Q-02068/00
CERTIFICATE No. Q-02068/00

Si certifica che il Sistema di Gestione per la Qualità di :
It is hereby certified that the Quality Management System of :

PREESTIGE S.r.l.

SEDE LEGALE - REGISTERED OFFICE
Via Paradiso, 37 - 51015 MONSUMMANO TERME (PT) - IT

NELLA/E SEGUENTE/I SEDE/I OPERATIVA/E - IN THE FOLLOWING OPERATIVE UNIT/S
Via Burolo, 24 - 10015 IVREA (TO) - IT
e CANTIERI OPERATIVI - and COUNTRY YARDS

è conforme ai requisiti della norma
complies with the requirements of standard

ISO 9001:2015

per il seguente campo di applicazione :
for the following field of activity :

**RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE
DI EDIFICI CIVILI.**

(Riferiri alle informazioni Documento dell'Organizzazione certificata per ulteriori chiarimenti e dettagli circa le esclusioni dei requisiti della norma)

**RESTORATION AND MAINTENANCE
OF CIVIL BUILDINGS.**

(Refer to the Documented Information of the certified Organization for further clarifications and details about exclusions of the relevant standard requirements)

EA-IAF : 28

Data Prima Emissione
First Issue Date 22/06/2023

Data Emissione Corrente
Current Issue Date 22/06/2023

Data Scadenza
Expiry Date 21/06/2026

Chairman of the Board
Marino Mini

IAS REGISTER AG
Via San Gottardo, 112 - CH 6828 Balerna

La validità del presente certificato è subordinata a sorveglianza periodica annuale ed al riesame completo del sistema di gestione con periodicità triennale.
The validity of this certificate is dependent on an annual audit and on a complete review, every three years, of the management system.

Per informazioni puntuali ed aggiornate circa eventuali variazioni intervenute nello stato della certificazione di cui al presente certificato, si prega di consultare il sito web www.ias-register.com.

For information about any modification regarding the validity of this certificate, please contact the website www.ias-register.com.



We think, we build:
il nostro impegno nell'edilizia



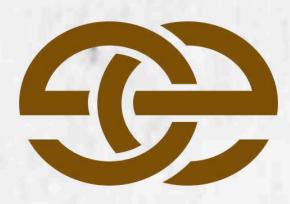
Tecniche e Tecnologie Costruttive

► **Preestige Srl** adotta tecniche costruttive moderne e tecnologie all'avanguardia per garantire efficienza, sicurezza e sostenibilità in ogni progetto.

L'aggiornamento costante e la competenza del nostro team ci permettono di rispondere con soluzioni efficaci alle diverse esigenze del settore.

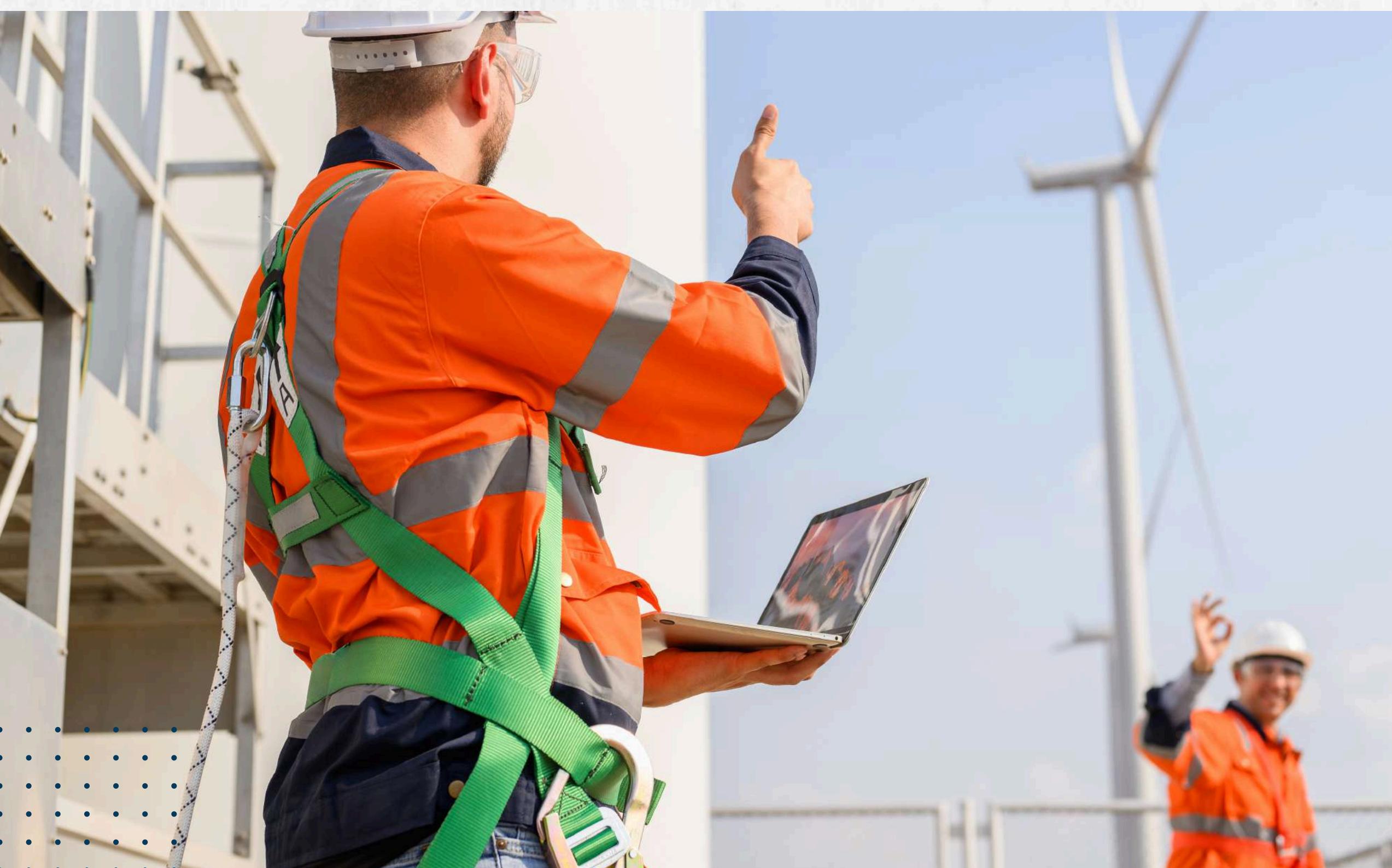
- • Utilizzo di materiali innovativi e performanti
- Tecniche di costruzione a secco e prefabbricazione
- Sistemi di isolamento termico e acustico avanzati
- Tecnologie per l'efficienza energetica degli edifici
- Integrazione con impianti intelligenti (domotica e smart building)
- Utilizzo di macchinari e attrezzature di ultima generazione

**Costruire bene oggi significa investire nella qualità,
nella tecnologia e nel futuro.**

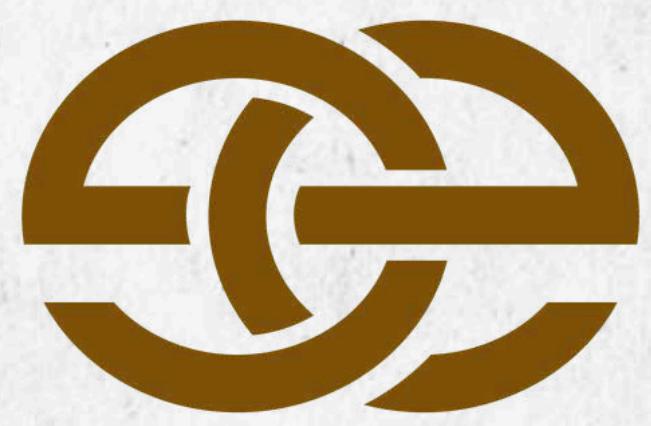


We think, we build:
il nostro impegno nell'edilizia

Edilizia Sostenibile



- ▶ **Applichiamo soluzioni per il risparmio energetico attraverso l'impiego di isolamenti termici avanzati, infissi a elevata efficienza e sistemi HVAC (riscaldamento, ventilazione e climatizzazione) moderni e performanti.**
- ▶ **Siamo esperti in carpenteria e costruzione di reti para massi, progettate per proteggere le strutture da frane e smottamenti. Le nostre soluzioni sono robuste e alla moda, adattandosi perfettamente all'ambiente circostante**
- ▶ **Il nostro ufficio tecnico, composto da ingegneri specializzati, è responsabile della progettazione e della supervisione dei progetti edili. Utilizziamo software all'avanguardia per simulazioni e progettazioni dettagliate, assicurando che ogni fase del lavoro sia ottimizzata per efficienza e sostenibilità.**



Per noi, sostenibilità significa costruire oggi pensando al domani.



We think, we build:
il nostro impegno nell'edilizia

Progetti Stradali



Abbiamo collaborato con aziende di settore come Eurovie, Cogefa e Cogéis, partecipando a progetti significativi per la costruzione di ponti e gallerie, nonché interventi di impermeabilizzazione. Queste collaborazioni ampliano la nostra rete professionale e garantiscono un servizio di alta qualità.

La nostra azienda vanta oltre vent'anni di esperienza nel settore delle infrastrutture stradali, eseguendo interventi su diverse tipologie di opere viarie in Piemonte, Liguria, Lombardia e Valle d'Aosta. Ci impegniamo a garantire standard elevati attraverso tecniche all'avanguardia e una gestione efficiente dei progetti. Preestige Srl realizza progetti stradali completi, intervenendo sia su nuove infrastrutture che su lavori di manutenzione e riqualificazione.

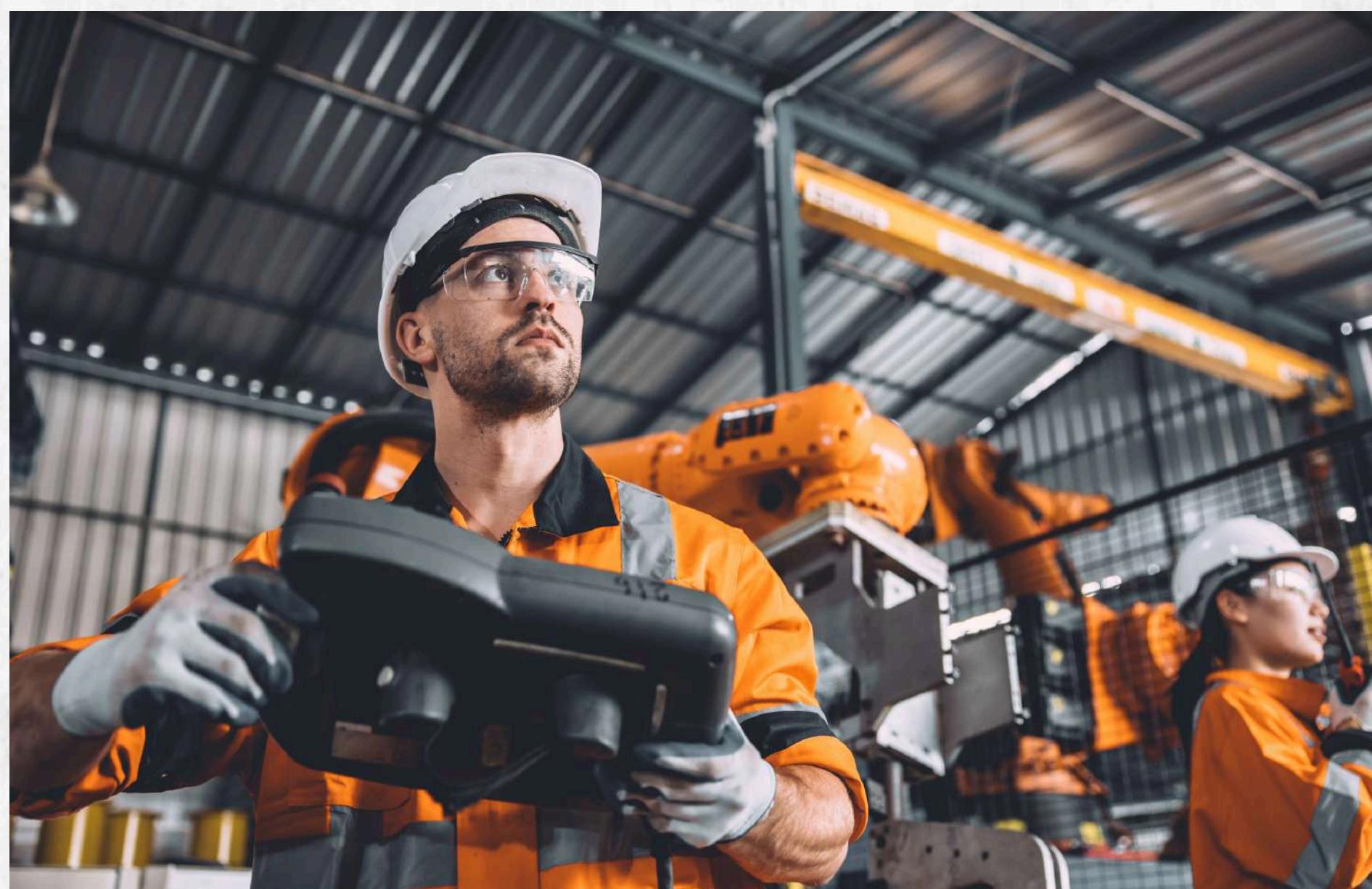
Operiamo con mezzi e personale specializzato, rispettando standard elevati di sicurezza, durabilità e funzionalità.

- Costruzione di nuove strade urbane ed extraurbane
- Manutenzione ordinaria e straordinaria del manto stradale
- Realizzazione di marciapiedi, piste ciclabili e rotatorie
- Interventi su sottoservizi (acquedotti, fognature, impianti)
- Sistemazione di aree di sosta e parcheggi
- Posa di segnaletica orizzontale e verticale
- Lavori di urbanizzazione primaria e secondaria
- Escavazioni

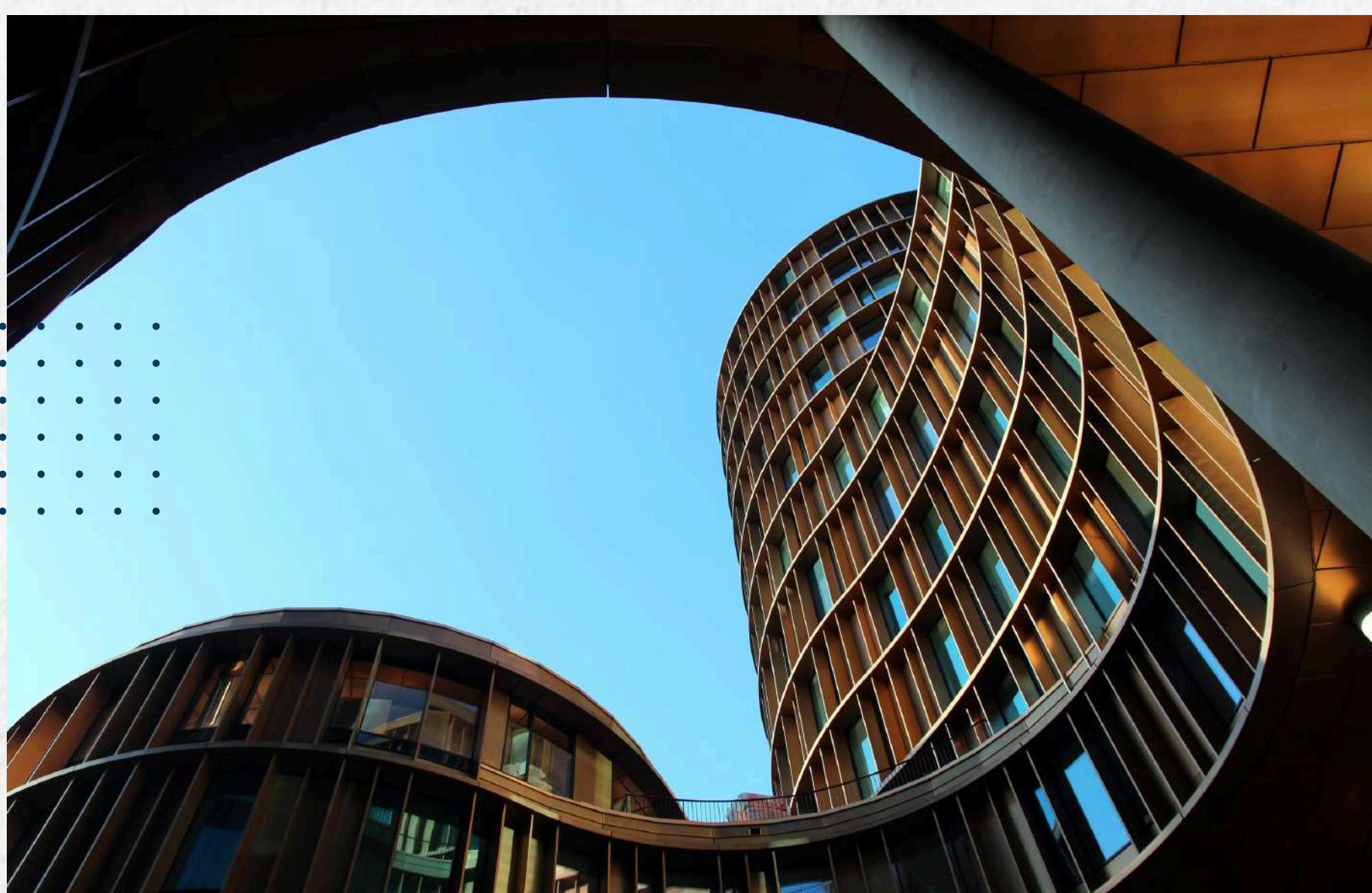
Strade sicure, funzionali e durature: il nostro impegno per collegare territori e comunità.



We think, we build:
il nostro impegno nell'edilizia



Automazione nel Settore Edile



Edifici Intelligenti



Edilizia Sostenibile



Piattaforme Collaborative

Le Evoluzioni del Settore Edile

Il settore delle costruzioni è in continua evoluzione. Preestige Srl guarda al futuro adottando soluzioni innovative, sostenibili e digitali per affrontare le nuove sfide dell'edilizia moderna.

- Digitalizzazione del cantiere (BIM, gestione dati, monitoraggio remoto)
- Edilizia sostenibile e a basse emissioni
- Utilizzo di materiali innovativi e riciclati
- Tecnologie smart per edifici intelligenti (domotica, automazione)
- Efficienza energetica e fonti rinnovabili integrate
- Modularità e prefabbricazione avanzata
- Robotica e stampa 3D applicata alle costruzioni



We think, we build:
il nostro impegno nell'edilizia

Le Principali Criticità nell'Edilizia

Sforamenti di Costi

Nel settore delle costruzioni, gli sforamenti di costi rappresentano una delle sfide più frequenti e critiche.

Preestige Srl affronta questo rischio con una pianificazione accurata, il monitoraggio costante delle risorse e l'impiego di strumenti digitali per il controllo dei costi.

Controllo Qualità

Il controllo qualità è un elemento centrale in ogni progetto realizzato da Preestige Srl.

Applichiamo procedure rigorose in ogni fase, dalla scelta dei materiali all'esecuzione delle opere, garantendo risultati conformi agli standard tecnici e alle aspettative del committente.

Gestione dei Ritardi in Cantiere

I ritardi nei progetti edili possono compromettere costi, qualità e soddisfazione del cliente.

Preestige Srl lavora per prevenire e gestire i ritardi attraverso una pianificazione dettagliata, un controllo continuo del cantiere e una comunicazione efficace tra tutte le parti coinvolte.

Impatto Ambientale

Nel settore edile, è fondamentale limitare l'impatto sull'ambiente. Preestige Srl si impegna a ridurre le emissioni, contenere il consumo di risorse naturali e adottare pratiche di cantiere sostenibili, contribuendo alla tutela dell'ambiente e alla transizione ecologica.

AFFRONTARE LE SFIDE SIGNIFICA EVOLVERSI, INNOVARE E COSTRUIRE CON INTELLIGENZA.





PRESTIGE
we think we build















PREESTIGE SRL

**Sede legale: Via Paradiso 37 51015 Monsummano
Terme (PT)**

**Ufficio Amministrativo: Viale Amendola, 41 51016
Montecatini Terme (PT)**

Sede Operativa: Strada Allaas, 19 Bollengo (TO)

Email: amministrazione@preestige.it

C.F./P.Iva: 01946760475

Numero R.E.A. PT - 193312

PEC: preestige@pec.it

SDI: USAL8PV

TEL.0125 282177



we think we build